

ตำบลแม่กรณ์ อำเภอเมืองเชียงราย

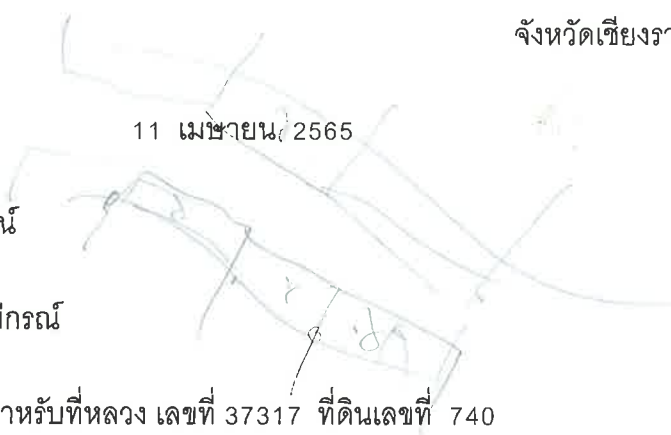
จังหวัดเชียงราย 57000

11 เมษายน 2565

เรื่อง ขอสอบเขตที่ดินสาธารณะประโยชน์

เรียน นายกองค้การบริหารส่วนตำบลแม่กรณ์

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง เลขที่ 37317 ที่ดินเลขที่ 740



ข้าพเจ้านายสมโภชน์ ขุนนาค ผู้ใหญ่บ้าน บ้านแม่กรณ์ หมู่ที่ 1 ตำบลแม่กรณ์ อำเภอเมือง จังหวัด  
 เชียงราย ขอสอบเขตที่ดินสาธารณะประโยชน์ของหมู่บ้าน เพื่อเตรียมการไว้รับการก่อสร้าง และป้องกันการบุกรุกพื้นที่  
 สาธารณะ จำนวนสองแปลง ดังนี้

1. ที่ดินมีเอกสาร สธ.1 เลขที่37317 ที่ดินเลขที่ 740 เนื้อที่ประมาณ 24 ไร่ 3 งาน 20 ตารางวา
2. ที่ลำเหมือง ร่องรางค้ำ และที่ว่างห้ามมิให้ใครครอบครอง พื้นที่โดยรวมประมาณ 5 ไร่

ที่ดินทั้งสองแปลงนี้อาจบางส่วนที่จะไปทับซ้อนที่เอกชน และหรือผู้ที่ครอบครองที่ดินข้างเคียงเข้าไปบุกรุก  
 ข้าพเจ้าจึงขอความอนุเคราะห์มายังท่านนายกองค้การบริหารส่วนตำบลแม่กรณ์ ได้ช่วยดำเนินการสอบเขตที่ดินสาธารณะ  
 เพื่อรักษาผลประโยชน์ของส่วนรวมต่อไป หากมีค่าใช้จ่ายใดที่เกิดขึ้นกับการดำเนินงานไม่สามารถใช้งบประมาณของทาง  
 ราชการได้ ทางหมู่บ้านแม่กรณ์ยินดีออกค่าดำเนินการนั้นทั้งหมด

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการ

เรียน รกนท. แม่กรณ์

- ทน.ส.1 สำเนาให้ที่ราชส่วนวัดดิน
- สำเนาหนังสือเลขที่ 2 แปลง
- เพื่อไปติดป้าย

ขอแสดงความนับถืออย่างสูง

*(Signature)*  
 (นายสมโภชน์ ขุนนาค)

ผู้ใหญ่บ้าน หมู่ที่ 1 ตำบลแม่กรณ์

(นายชิต สมรูป)

หัวหน้าส่วนงานปลัด

*(Signature)*  
 (นายบัณฑิต หงษ์หิณ)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลแม่กรณ์

*(Signature)*

(นายธีรพงศ์ เทพสุภา)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลแม่กรณ์

*(Signature)*  
 (นางสาวณิชา สุขวริยสกุล)  
 นิติกรชำนาญการ



# หนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง

ลงวันที่ ๓๑ ตุลาคม

ที่ กษ ๓/๕๐

ออกให้แก่นาย สมชาย ใจดี อายุ ๓๕ ปี สัญชาติ ไทย บิด สมชาย ใจดี มารดา สมศรี ใจดี มีที่พำนักถาวร  
เลขที่ ๑๒๓ หมู่ ๑ ตำบล เมือง อำเภอ เมือง จังหวัด นนทบุรี  
ออกให้เพื่อเป็นหลักฐานการขึ้นทะเบียนสำหรับที่หลวง

นาย สมชาย ใจดี อายุ ๓๕ ปี สัญชาติ ไทย บิด สมชาย ใจดี มารดา สมศรี ใจดี มีที่พำนักถาวร  
เลขที่ ๑๒๓ หมู่ ๑ ตำบล เมือง อำเภอ เมือง จังหวัด นนทบุรี  
ออกให้เพื่อเป็นหลักฐานการขึ้นทะเบียนสำหรับที่หลวง

นาย สมชาย ใจดี อายุ ๓๕ ปี สัญชาติ ไทย บิด สมชาย ใจดี มารดา สมศรี ใจดี มีที่พำนักถาวร  
เลขที่ ๑๒๓ หมู่ ๑ ตำบล เมือง อำเภอ เมือง จังหวัด นนทบุรี  
ออกให้เพื่อเป็นหลักฐานการขึ้นทะเบียนสำหรับที่หลวง

สำนักกุดต้อง

(นาย สมชาย ใจดี)  
ผู้อำนวยการสำนักกุดต้อง  
๑๒ ตุลาคม ๒๕๕๕

(นาย สมชาย ใจดี)  
รองผู้อำนวยการ  
สำนักกุดต้อง  
๑๒ ตุลาคม ๒๕๕๕

สำนักกุดต้อง

(นาย สมชาย ใจดี)  
ผู้อำนวยการ  
๑๒ ตุลาคม ๒๕๕๕

(นาย สมชาย ใจดี)  
ผู้อำนวยการ



## บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ งานกฎหมายและคดี องค์การบริหารส่วนตำบลแม่กรณ์ อำเภอเมืองเชียงราย จังหวัดเชียงราย  
ที่ ขร ๗๔๑๐๑ / ๒๕๙ วันที่ ๒๖ เมษายน ๒๕๖๕  
เรื่อง การร้องเรียนขอสอบที่ดินสาธารณะประโยชน์

เรียน นายองค์การบริหารส่วนตำบลแม่กรณ์

### เรื่องเดิม

ตามที่ นายสมโภชน์ ขุนนาค ผู้ใหญ่บ้านหมู่ที่ ๑ ได้ร้องขอให้มีการสอบเขตที่ดินสาธารณะประโยชน์ ซึ่งบางส่วนอาจทับซ้อนกับที่เอกชนหรือผู้ที่ครอบครองที่ดินข้างเคียงเข้าไปบุกรุก จำนวน ๒ แปลง ได้แก่

๑. ที่ดินมีเอกสาร นสล. เลขที่ ๓๗๓๑๗ เนื้อที่ประมาณ ๒๔-๓-๒๐ ไร่
๒. ที่ลำเหมืองร่องขางคำและที่ว่างห้ามมิให้ใครครอบครอง เนื้อที่ประมาณ ๕ ไร่

### ข้อเท็จจริง

ในการตรวจสอบเขตที่ดินสาธารณะประโยชน์ดังกล่าว จำเป็นต้องตรวจสอบข้อเท็จจริงเบื้องต้นเกี่ยวกับและรวบรวมข้อมูลก่อนประสานงานไปยังหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อสอบเขตที่ดินสาธารณะประโยชน์ดังกล่าวให้ได้ข้อยุติที่ชัดเจนต่อไป

### ข้อเสนอเพื่อพิจารณา

เพื่อโปรดพิจารณามอบหมายคณะเจ้าหน้าที่ลงพื้นที่ตรวจสอบข้อเท็จจริงเบื้องต้นและรวบรวมข้อมูลที่เกี่ยวข้อง ประกอบด้วย

- |                             |                                   |
|-----------------------------|-----------------------------------|
| ๑. นายบดินทร์ หงษ์หิน       | ตำแหน่ง ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล |
| ๒. นายยุทธนา ชูศรีโหม       | ตำแหน่ง ผู้อำนวยการกองช่าง        |
| ๓. นางสาวณิชชา สุขวิริยสกุล | ตำแหน่ง นิติกรชำนาญการ            |

ลงชื่อ

(นางสาวณิชชา สุขวิริยสกุล)

นิติกรชำนาญการ

(ลงชื่อ)

(นายชลิต สมรูป)

หัวหน้าสำนักงานปลัด อบต.

(ลงชื่อ)

(นายบดินทร์ หงษ์หิน)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลแม่กรณ์

นายรติพงศ์ เทพสุภา

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลแม่กรณ์



ที่ ขร ๗๔๑๐๑/๓๓๗

ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลแม่กรณ์  
๔๒ หมู่ ๑๓ ถนนเด่นห้า - ดงมะตะ  
ตำบลแม่กรณ์ อำเภอเมืองเชียงราย  
จังหวัดเชียงราย ๕๗๐๐๐

๒๓ เมษายน ๒๕๖๕

เรื่อง ขอเชิญร่วมตรวจสอบข้อเท็จจริง

เรียน ผู้ใหญ่บ้านหมู่ที่ ๑

อ้างถึง หนังสือที่ พิเศษ/๒๕๖๕ ลงวันที่ ๑๑ เมษายน ๒๕๖๕

ตามหนังสือที่อ้างถึง ท่านได้แจ้งและร้องขอให้องค์การบริหารส่วนตำบลแม่กรณ์ดำเนินการ  
ขอสอบเขตที่ดินสาธารณประโยชน์จำนวน ๒ แปลง ความละเอียดแจ้งแล้วนั้น

องค์การบริหารส่วนตำบลแม่กรณ์ พิจารณาแล้วเห็นว่า กรณีดังกล่าวควรตรวจสอบ  
ข้อเท็จจริงเบื้องต้นและรวบรวมข้อมูล เพื่อดำเนินการประสานหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในการตรวจสอบเขตที่ดิน  
สาธารณประโยชน์ทั้งสองแปลงดังกล่าว ดังนั้น องค์การบริหารส่วนตำบลแม่กรณ์จึงขอเชิญท่านร่วมตรวจสอบ  
เบื้องต้นพร้อมกับให้ข้อมูลเจ้าหน้าที่ โดยนัดพบพร้อมกัน ณ ที่ทำการผู้ใหญ่บ้านหมู่ที่ ๑ ตำบลแม่กรณ์ อำเภอ  
เมืองเชียงราย จังหวัดเชียงราย ในวันพฤหัสบดี ที่ ๒๘ เมษายน ๒๕๖๕ เวลา ๑๐.๐๐ น. โดยมอบหมายให้  
นางสาวณิชา สุขวิริยสกุล ตำแหน่ง นิติกรชำนาญการ โทรศัพท์ ๐๖๔-๙๖๕๔๙๙๓ เป็นผู้ประสานงาน

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และโปรดพิจารณาเข้าร่วมตามวัน เวลาดังกล่าว

ขอแสดงความนับถือ

(นายรติพงศ์ เทพสุภา)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลแม่กรณ์

สำนักงานปลัด

“งานกฎหมายและคดี”

โทรศัพท์ ๐-๕๓๗๒-๖๓๖๙

โทรสาร ๐-๕๓๗๒-๖๐๐๔

รายชื่อตั้งแนบ

“ยึดมั่นธรรมาภิบาล บริการประชาชน”

Official stamp and signature box with fields for name, position, and date.



## บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ งานกฎหมายและคดี องค์การบริหารส่วนตำบลแม่กรณ์ อำเภอเมืองเชียงราย จังหวัดเชียงราย

ที่ ชร ๓๔๑๐๑ / ๒๗๓ วันที่ ๖ พฤษภาคม ๒๕๖๕

เรื่อง รายงานผลการตรวจสอบกรณีร้องเรียนขอสอบที่ดินสาธารณะประโยชน์

เรียน นายองค์การบริหารส่วนตำบลแม่กรณ์

### เรื่องเดิม

ตามที่ นายสมโภชน์ ชุมนาค ผู้ใหญ่บ้านหมู่ที่ ๑ ได้ร้องขอให้มีการสอบเขตที่ดินสาธารณะประโยชน์ ซึ่งบางส่วนอาจทับซ้อนกับที่เอกชนหรือผู้ที่ครอบครองที่ดินข้างเคียงเข้าไปบุกรุก จำนวน ๒ แปลง (๑) ที่ดินมีเอกสาร นสล. เลขที่ ๓๗๓๑๗ เนื้อที่ประมาณ ๒๔-๓-๒๐ ไร่ และ (๒) ที่ลำเหมืองร่องซางคำและที่ว่างห้ามมิให้ใครครอบครอง เนื้อที่ประมาณ ๕ ไร่ ซึ่ง องค์การบริหารส่วนตำบลแม่กรณ์ได้มอบหมายคณะเจ้าหน้าที่ตรวจสอบข้อเท็จจริงเบื้องต้นเพื่อรวบรวมข้อมูลก่อนประสานงานหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อสอบเขตที่ดินสาธารณะประโยชน์ดังกล่าว นั้น

### ข้อเท็จจริง

เมื่อวันที่ ๒๙ เมษายน ๒๕๖๕ เวลา ๑๐.๐๐ น. คณะเจ้าหน้าที่ประกอบด้วย นายวรโชติ กันทะรส ตำแหน่ง เลขานุการนายกองค์การบริหารส่วนตำบล , นายบัณฑิต หงษ์หิน ตำแหน่ง ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล , นายณัฐวิทย์ ทิพย์แก้ว ตำแหน่ง วิศวกรโยธา และนางสาวณิชชา สุขวิริยสกุล ตำแหน่ง นิติกรชำนาญการ ร่วมกับ นายสมโภชน์ ชุมนาค ผู้ใหญ่บ้านหมู่ที่ ๑ ผู้ร้องเรียน ได้ร่วมกันลงพื้นที่ตรวจสอบพื้นที่พิพาทตามที่ได้รับแจ้ง ผลปรากฏดังนี้

จุดที่ ๑ บริเวณลำเหมืองร่องซางคำ ปรากฏลำเหมืองสาธารณะความกว้างประมาณ ๑.๒๐ เมตร ลึกประมาณ ๑ เมตร ด้านทิศเหนือติดกับพื้นที่ทำการเกษตรของนายทวี มะโนหวัน ด้านทิศใต้ติดกับถนนสาธารณะประโยชน์ และพื้นที่ทำการเกษตรของประชาชนหลายราย ซึ่ง นายสมโภชน์ ชุมนาค ได้ให้ข้อมูลกับเจ้าหน้าที่ว่า เดิมลำเหมืองสาธารณะประโยชน์มีความกว้างประมาณ ๕-๖ เมตร แต่เจ้าของที่ดินข้างเคียงได้รื้อลำเข้ามายังลำเหมืองทั้งด้านทิศเหนือและด้านทิศใต้ เป็นเหตุให้ลำเหมืองแคบลงตลอดแนวจากด้านทิศตะวันออกไปด้านทิศตะวันตก ระยะทางหลายร้อยเมตร จึงขอให้องค์การบริหารส่วนตำบลแม่กรณ์ประสานอำเภอเมืองเชียงรายและสำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงรายดำเนินการตรวจสอบแนวเขตลำเหมืองสาธารณะประโยชน์ตั้งแต่บริเวณหัวลำเหมืองซึ่งอยู่ติดกับบ้านนางอำพัน ศิริชุมภู เป็นต้นไป

จุดที่ ๒ บริเวณหนองหลวง มีเอกสารสิทธิที่ดิน นสล. เลขที่ ๓๗๓๑๗ ซึ่งเป็นหนองน้ำสาธารณะประโยชน์ มีถนนสาธารณะอยู่โดยรอบ ติดกับที่ดินของสิงห์ปาร์ค ซึ่งตามเอกสาร นสล. ปรากฏถนนสาธารณะประโยชน์ และสภาพพื้นที่จากการนำชี้ของผู้ใหญ่บ้านปรากฏมีถนนสาธารณะอยู่โดยรอบแต่บางส่วนถูกปิดกั้นทางผ่านโดยป้อม รปภ.ของสิงห์ปาร์ค .

### ข้อกฎหมายประกอบการพิจารณา

#### ๑. ประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์

มาตรา ๑๓๐๔ สาธารณสมบัติของแผ่นดินนั้น รวมทรัพย์สินทุกชนิดของแผ่นดินซึ่งใช้เพื่อสาธารณประโยชน์หรือสงวนไว้เพื่อประโยชน์ร่วมกัน เช่น

(๑) ที่ดินรกร้างว่างเปล่า และที่ดินซึ่งมีผู้เวนคืนหรือทอดทิ้งหรือกลับมาเป็นของแผ่นดินโดยประการอื่น ตามกฎหมายที่ดิน

/ (๒) ทรัพย์สิน...

(๒) ทรัพย์สินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน เป็นต้นว่า ที่ชายตลิ่ง ทางน้ำ ทางหลวง ทะเลสาบ

(๓) ทรัพย์สินใช้เพื่อประโยชน์ของแผ่นดินโดยเฉพาะ เป็นต้นว่า ป้อมและโรงทหาร สำนักราชการ บ้านเมือง เรือรบ อาวุธยุทโธปกรณ์

๒. ระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดูแลรักษาและคุ้มครองป้องกันที่ดินอันเป็นสาธารณะสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ประโยชน์ร่วมกัน พ.ศ.๒๕๕๓

ข้อ ๕ “ที่ดินอันเป็นสาธารณะสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกันที่อยู่ในบังคับของระเบียบนี้ หมายถึง ที่ดินสำหรับประชาชนใช้ประโยชน์ร่วมกัน ไม่ว่าจะเป็นโดยสภาพธรรมโดยการมีส่วนร่วมของประชาชน โดยทางนิติกรรม หรือโดยผลของกฎหมาย เช่น ที่ชายตลิ่ง ที่ป่าช้า ทางบก ทางน้ำ สวนสาธารณะ ที่เลี้ยงสัตว์ และที่สาธารณะประจำตำบลหรือหมู่บ้าน”

ข้อ ๖ วรรคหนึ่ง “อำนาจหน้าที่ในการดูแลรักษาและคุ้มครองป้องกันที่ดินตามข้อ ๕ ให้เป็นอำนาจหน้าที่ของนายอำเภอร่วมกับองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นตามกฎหมายว่าด้วยลักษณะปกครองท้องที่”

#### ข้อเสนอเพื่อพิจารณา

เห็นควรแจ้งเรื่องดังกล่าวไปยังอำเภอเมืองเชียงรายเพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้อง และประสานสำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงรายทำการรังวัดตรวจสอบแนวเขตทั้ง ๒ กรณีต่อไป

เพื่อโปรดพิจารณา

ลงชื่อ



(นางสาวณิชชา สุขวิริยสกุล)

นิติกรชำนาญการ

(ลงชื่อ)



(นายชลิต สมรูป)

หัวหน้าสำนักงานปลัด อบต.

(ลงชื่อ)



(นายบดินทร์ หงษ์หิน)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลแม่กรณ์



นายรติพงศ์ เทพสุภา

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลแม่กรณ์



ภาพการลงพื้นที่ตรวจสอบเบื้องต้นกรณีขอสอบเขตที่ดินสาธารณประโยชน์

วันที่ ๒๙ เมษายน ๒๕๖๕

จุดที่ ๑ บริเวณลำเหมืองร่องซางคำ



ภาพการลงพื้นที่ตรวจสอบเบื้องต้นกรณีขอสอบเขตที่ดินสาธารณประโยชน์

วันที่ ๒๙ เมษายน ๒๕๖๕

จุดที่ ๑ บริเวณลำเหมืองร่องชางคำ





ภาพการลงพื้นที่ตรวจสอบเบื้องต้นกรณีขอสอบเขตที่ดินสาธารณประโยชน์

วันที่ ๒๙ เมษายน ๒๕๖๕

จุดที่ ๑ บริเวณลำเหมืองร่องซางคำ



ภาพการลงพื้นที่ตรวจสอบเบื้องต้นกรณีขอสอบเขตที่ดินสาธารณประโยชน์

วันที่ ๒๙ เมษายน ๒๕๖๕

จุดที่ ๑ บริเวณลำเหมืองร่องซางคำ

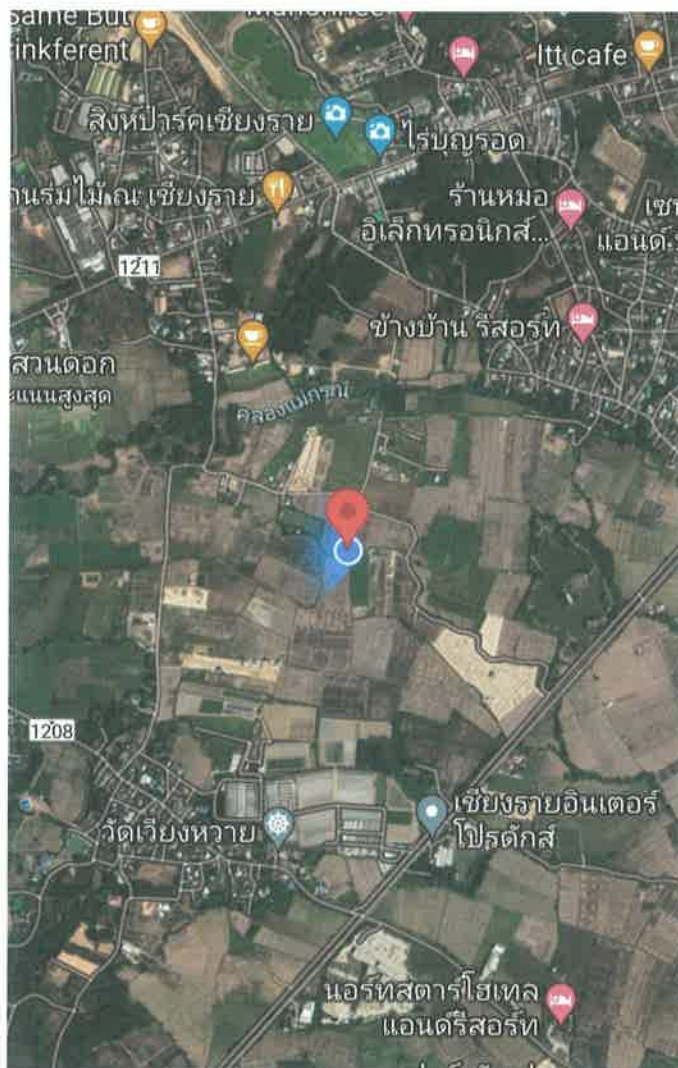
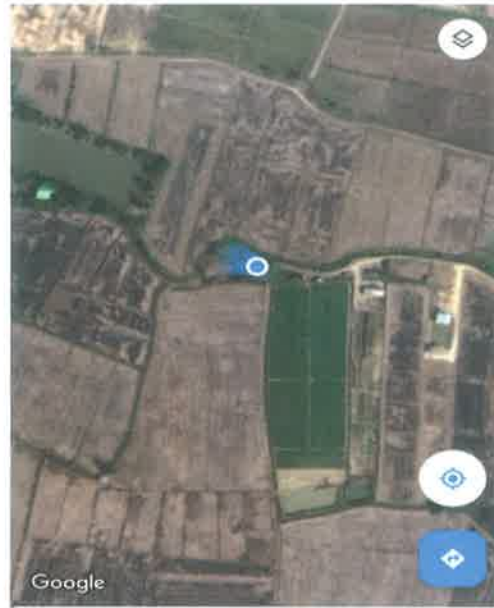




ภาพการลงพื้นที่ตรวจสอบเบื้องต้นกรณีขอสอบเขตที่ดินสาธารณประโยชน์

วันที่ ๒๙ เมษายน ๒๕๖๕

จุดที่ ๑ บริเวณลำเหมืองร่องซางคำ



ภาพการลงพื้นที่ตรวจสอบเบื้องต้นกรณีขอสอบเขตที่ดินสาธารณประโยชน์

วันที่ ๒๙ เมษายน ๒๕๖๕

จุดที่ ๑ บริเวณลำเหมืองร่องชางคำ

(ช่วงต้นลำเหมือง บริเวณบ้านนางอำพัน ศิริชุมภู เลขที่ ๔๐ หมู่ที่ ๑ )





ภาพการลงพื้นที่ตรวจสอบเบื้องต้นกรณีขอสอบเขตที่ดินสาธารณประโยชน์

วันที่ ๒๙ เมษายน ๒๕๖๕

จุดที่ ๑ บริเวณลำเหมืองร่องชางคำ

(ช่วงต้นลำเหมือง บริเวณบ้านนางอำพัน ศิริชุมภู เลขที่ ๔๐ หมู่ที่ ๑ )

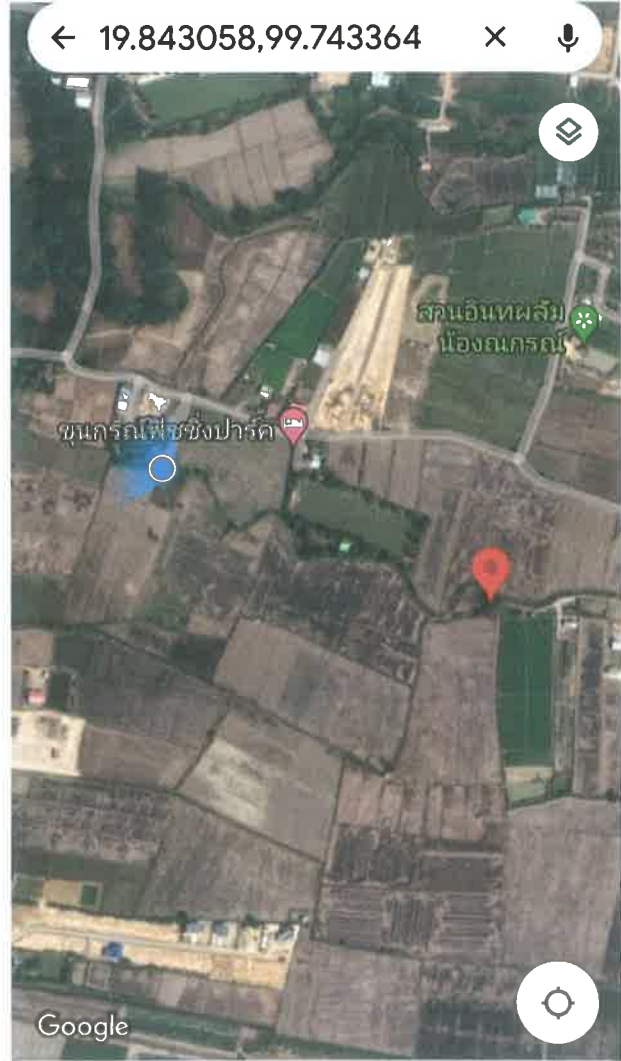
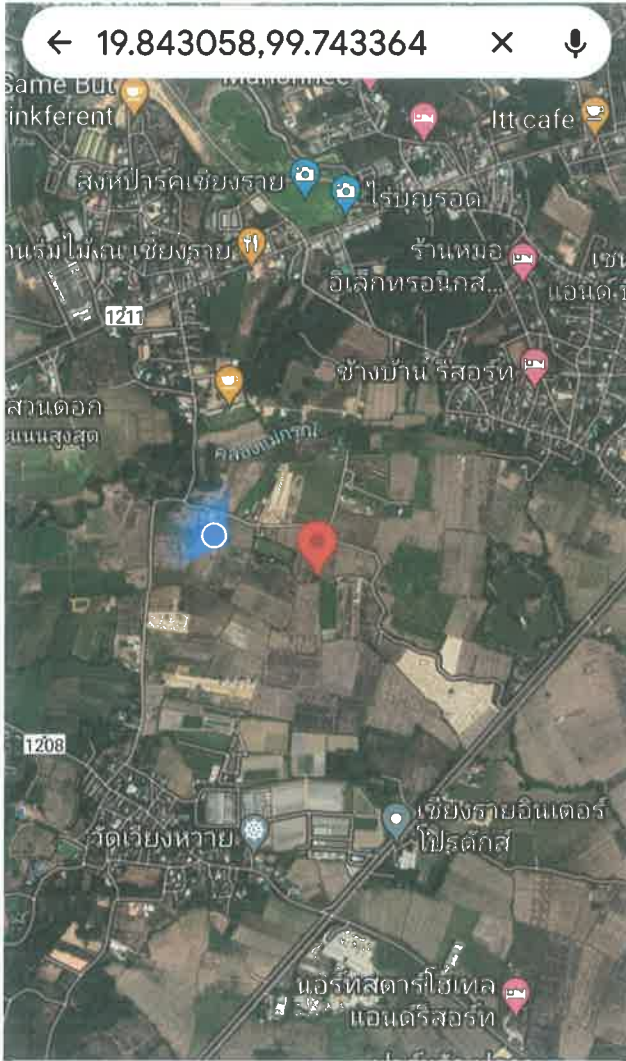


ภาพการลงพื้นที่ตรวจสอบเบื้องต้นกรณีขอสอบเขตที่ดินสาธารณประโยชน์

วันที่ ๒๙ เมษายน ๒๕๖๕

จุดที่ ๑ บริเวณลำเหมืองร่องซางคำ

(พิกัดตำแหน่งพื้นที่จากช่วงต้นลำเหมืองถึงบริเวณที่พิพาท )





ภาพการลงพื้นที่ตรวจสอบเบื้องต้นกรณีขอสอบเขตที่ดินสาธารณประโยชน์

วันที่ ๒๙ เมษายน ๒๕๖๕

จุดที่ ๒ บริเวณหนองหลวง นสล.เลขที่ ๓๗๓๑๗



ภาพการลงพื้นที่ตรวจสอบเบื้องต้นกรณีขอสอบเขตที่ดินสาธารณประโยชน์

วันที่ ๒๙ เมษายน ๒๕๖๕

จุดที่ ๒ บริเวณหนองหลวง นสล.เลขที่ ๓๗๓๑๗





ภาพการลงพื้นที่ตรวจสอบเบื้องต้นกรณีข้อสอบเขตที่ดินสาธารณประโยชน์

วันที่ ๒๙ เมษายน ๒๕๖๕

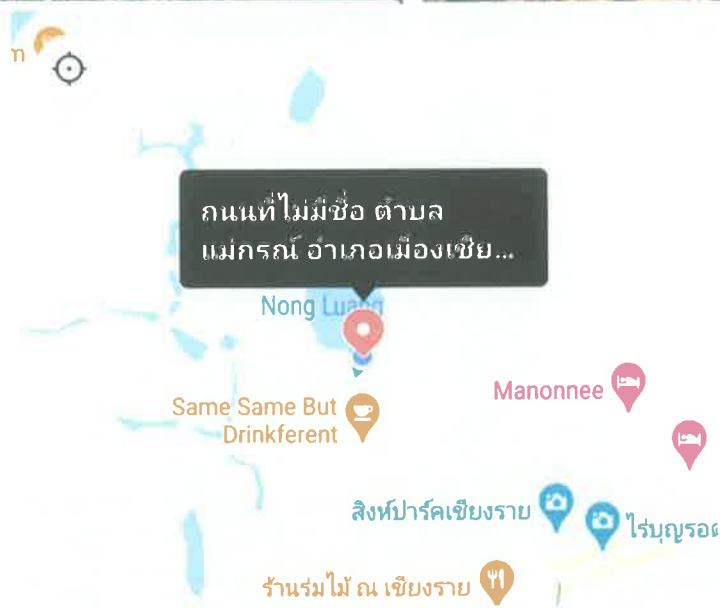
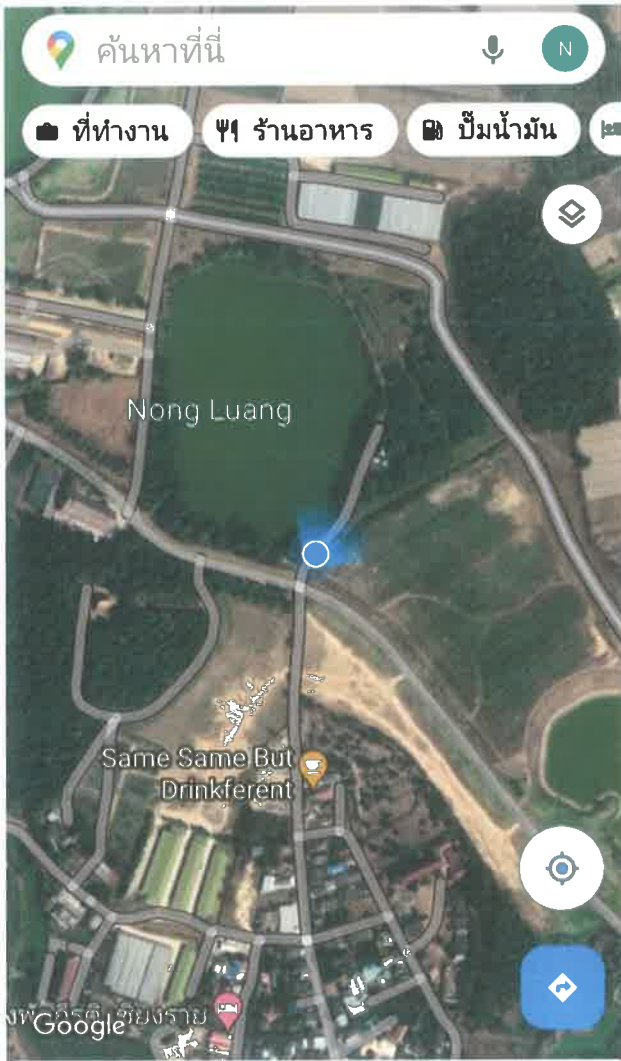
จุดที่ ๒ บริเวณหนองหลวง นสล.เลขที่ ๓๗๓๑๗



ภาพการลงพื้นที่ตรวจสอบเบื้องต้นกรณีขอสอบเขตที่ดินสาธารณประโยชน์

วันที่ ๒๙ เมษายน ๒๕๖๕

จุดที่ ๒ บริเวณหนองหลวง นสล.เลขที่ ๓๗๓๑๗





ที่ ขร ๗๔๑๐๑/๓๑๐

ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลแม่กรณ์  
๔๒ หมู่ ๑๓ ถนนเด่นห้า - ดงมะดะ  
ตำบลแม่กรณ์ อำเภอเมืองเชียงราย  
จังหวัดเชียงราย ๕๗๐๐๐

๒๐ เมษายน ๒๕๖๕

เรื่อง รายงานกรณีขอสอบเขตที่ดินสาธารณะประโยชน์

เรียน นายสมโภชน์ ชุมนาค (ผู้ใหญ่บ้านหมู่ที่ ๑)

อ้างถึง หนังสือร้องเรียน ฉบับลงวันที่ ๑๑ เมษายน ๒๕๖๕

ตามที่ องค์การบริหารส่วนตำบลแม่กรณ์ ได้รับเรื่องร้องเรียนจากท่านขอให้องค์การบริหารส่วนตำบลแม่กรณ์สอบเขตที่ดินสาธารณะประโยชน์ ซึ่งบางส่วนอาจทับซ้อนกับที่เอกชนหรือผู้ที่ครอบครองที่ดินข้างเคียงเข้าไปบุกรุก จำนวน ๒ แปลง ได้แก่ ที่ดินมีเอกสาร นสล. เลขที่ ๓๗๓๑๗ เนื้อที่ประมาณ ๒๔-๓-๒๐ ไร่ และที่ลำเหมืองร่องซางคำและที่ว่างห้ามมิให้ใครครอบครอง เนื้อที่ประมาณ ๕ ไร่ รายละเอียดความแจ้งแล้ว นั้น

ในการนี้ องค์การบริหารส่วนตำบลแม่กรณ์ได้รับเรื่องดังกล่าวไว้แล้ว และอยู่ระหว่างนัดหมายลงพื้นที่ตรวจสอบข้อเท็จจริงเบื้องต้นในวันที่ ๒๘ เมษายน ๒๕๖๕ ทั้งนี้ ผลเป็นประการใด องค์การบริหารส่วนตำบลแม่กรณ์จักแจ้งให้ทราบต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายรติพงษ์ เทพสุภา)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลแม่กรณ์

งานกฎหมายและคดี สำนักงานปลัด

โทรศัพท์ ๐-๕๓๗๒-๖๓๖๙ , โทรสาร ๐-๕๓๗๒-๖๐๐๔

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ [saraban@maekorn.go.th](mailto:saraban@maekorn.go.th)

“ยึดมั่นธรรมาภิบาล บริการประชาชน”

ผู้รับเรื่อง/ผู้แจ้ง	.....
ผู้ตรวจรับ	.....
วันที่รับเรื่อง	.....



ที่ ชร ๗๔๑๐๑/๓๙๒

ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลแม่กรณ์  
๔๒ หมู่ ๑๓ ถนนเด่นห้า - ดงมะดะ  
ตำบลแม่กรณ์ อำเภอเมืองเชียงราย  
จังหวัดเชียงราย ๕๗๐๐๐

๑๒ พฤษภาคม ๒๕๖๕

เรื่อง รายงานกรณีขอสอบเขตที่ดินสาธารณะประโยชน์

เรียน นายสมโภชน์ ขุมนาค (ผู้ใหญ่บ้านหมู่ที่ ๑)

อ้างถึง หนังสือร้องเรียน ฉบับลงวันที่ ๑๑ เมษายน ๒๕๖๕

ตามที่ องค์การบริหารส่วนตำบลแม่กรณ์ ได้รับเรื่องร้องเรียนจากท่านขอให้องค์การบริหารส่วนตำบลแม่กรณ์สอบเขตที่ดินสาธารณะประโยชน์ ซึ่งบางส่วนอาจทับซ้อนกับที่เอกชนหรือผู้ที่ครอบครองที่ดินข้างเคียงเข้าไปบุกรุก จำนวน ๒ แปลง ได้แก่ ที่ดินมีเอกสาร นสล. เลขที่ ๓๗๓๑๗ เนื้อที่ประมาณ ๒๔-๓-๒๐ ไร่ และที่ลำเหมืองร่องซางคำและที่ว่างห้ามมิให้ใครครอบครอง เนื้อที่ประมาณ ๕ ไร่ รายละเอียดความแจ้งแล้ว นั้น

เมื่อวันที่ ๒๙ เมษายน ๒๕๖๕ เวลา ๑๐.๐๐ น. คณะเจ้าหน้าที่ได้ร่วมกันลงพื้นที่ตรวจสอบพื้นที่พิพาทตามที่ได้รับแจ้ง ผลปรากฏดังนี้

จุดที่ ๑ บริเวณลำเหมืองร่องซางคำ ปรากฏลำเหมืองสาธารณะความกว้างประมาณ ๑.๒๐ เมตร ลึกประมาณ ๑ เมตร ด้านทิศเหนือติดกับพื้นที่ทำการเกษตรของนายทวี มะโนหวั่น ด้านทิศใต้ติดกับถนนสาธารณะประโยชน์ และพื้นที่ทำการเกษตรของประชาชนหลายราย ซึ่ง นายสมโภชน์ ขุมนาค ได้ให้ข้อมูลกับเจ้าหน้าที่ว่า เดิมลำเหมืองสาธารณะประโยชน์มีความกว้างประมาณ ๕-๖ เมตร แต่เจ้าของที่ดินข้างเคียงได้รื้อลำเข้ามายังลำเหมืองทั้งด้านทิศเหนือและด้านทิศใต้ เป็นเหตุให้ลำเหมืองแคบลงตลอดแนวจากด้านทิศตะวันออกไปด้านทิศตะวันตก ระยะทางหลายร้อยเมตร จึงขอให้องค์การบริหารส่วนตำบลแม่กรณ์ประสานอำเภอเมืองเชียงรายและสำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงรายดำเนินการตรวจสอบแนวเขตลำเหมืองสาธารณะประโยชน์ตั้งแต่บริเวณหัวลำเหมืองซึ่งอยู่ติดกับบ้านนางอำพัน ศิริขุมภู เป็นต้นไป

จุดที่ ๒ บริเวณหนองหลวง มีเอกสารสิทธิที่ดิน นสล. เลขที่ ๓๗๓๑๗ ซึ่งเป็นหนองน้ำสาธารณะประโยชน์ มีถนนสาธารณะอยู่โดยรอบ ติดกับที่ดินของสิงห์ปาร์ค ซึ่งตามเอกสาร นสล. ปรากฏถนนสาธารณะประโยชน์ และสภาพพื้นที่จากการนำชี้ของผู้ใหญ่บ้านปรากฏมีถนนสาธารณะอยู่โดยรอบแต่บางส่วนถูกปิดกั้นทางผ่านโดยตู้ รปภ.ของสิงห์ปาร์ค

/ในการนี้...



ในการนี้ องค์การบริหารส่วนตำบลแม่กรณ์จะประสานสำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงรายทำการ  
รังวัดตรวจสอบแนวเขตทั้ง ๒ กรณี ทั้งนี้ ผลเป็นประการใด องค์การบริหารส่วนตำบลแม่กรณ์จักแจ้งให้ทราบ  
ต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

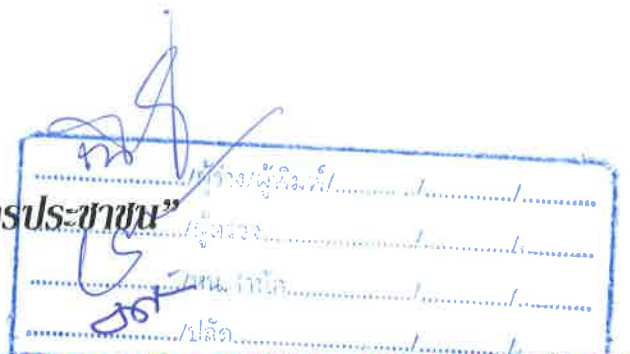


(นายรติพงษ์ เทพสุภา)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลแม่กรณ์

งานกฎหมายและคดี สำนักงานปลัด  
โทรศัพท์ ๐-๕๓๗๒-๖๓๖๙ , โทรสาร ๐-๕๓๗๒-๖๐๐๔  
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ [saraban@maekorn.go.th](mailto:saraban@maekorn.go.th)

“ยึดมั่นธรรมาภิบาล บริการประชาชน”



Handwritten signature: รติพงษ์ เทพสุภา  
Date: ๒๐๒๓/๐๕/๒๕